

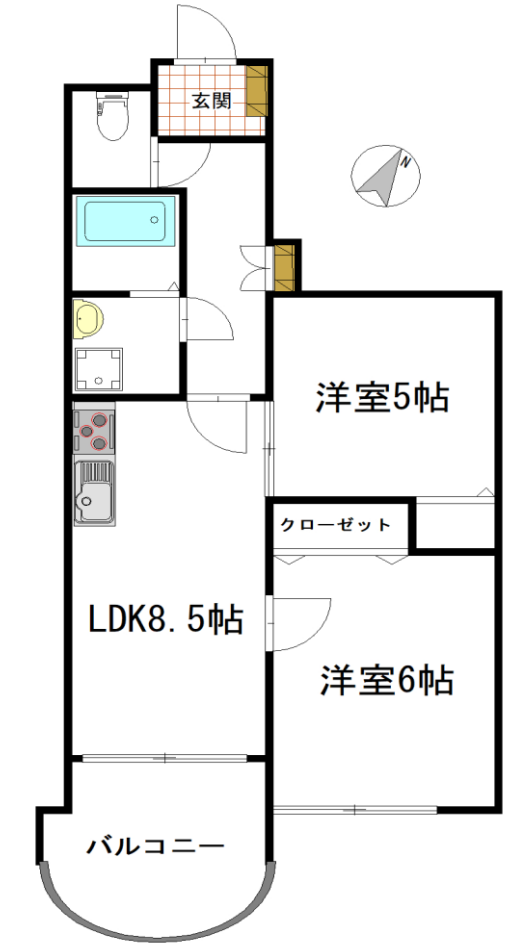
外国人の方大歓迎！ルームシェア可能、その他柔軟に対応いたします

複数入居OK 事務所使用OK 初期費用分割OK 保証会社6社対応 その他ご相談下さい！

## 賃貸マンション

702号室 ¥135,000

JR線『池袋駅』徒歩7分  
東京メトロ・東武線・西武線



- ★最寄り駅は人気の池袋
- ★室内リフォーム済み
- ★事務所利用可
- ★ペット禁止

※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

物件名 : ソフトタウン池袋  
 所在地 : 豊島区西池袋2-36-1  
 間取 : 2LDK(約49㎡)  
 入居日 : 賃貸中(3月下旬入予定)  
 敷金 : 1ヶ月  
 礼金 : 1ヶ月  
 共益費 : ¥5,000  
 火災保険 : ¥18,000/2年  
 構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建  
 築年月 : 昭和51年12月(2022年3月 室内リフォーム予定)  
 設備 : 給湯、エアコン、ガスキッチン、UB浴槽有・トイレ別、洗面台  
 シューズBOX、収納、照明器具、室内洗濯機置場、エレベーター2基  
 自転車・バイク置場あり、24時間コールセンター無料

### (株)エステートマネージャー

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

■取引態様:専任

板橋区板橋1-35-10-302  
 TEL 03-6909-6845  
 FAX 03-6909-6846

東京都知事免許(2)第95301号  
 リアルタイム空室確認『外国人情報館』  
<http://www.noproblem.jp/chintai/>  
 Email: showa@msf.biglobe.ne.jp

客付会社様へ

# AD50%

★内件、現地対応！(定休日も対応します！)  
 ★弊社定休日/水・日・祭日  
 定休日の内見のみ、担当者携帯まで！080-4063-6411