

# 外国人の方大歓迎・入居困難の方・生活保護の方入居可！柔軟に対応します。

複数入居OK 初期費用分割OK 10カ国語対応日本語不要 保証会社6社対応 入居者の入れ替わり可能

## 賃貸マンション

賃料 210号室 ¥70,000

物件名 : 坂下グリーンハイツ

所在地 : 豊島区池袋3-34-3

専有面積 : 約25㎡

入居日 : 即日

敷金 : 1ヵ月

礼金 : なし

共益費 : ¥10,000 (共益費・ネット料金含む)

構造 : 鉄筋コンクリート造3階建

築年数 : 昭和53年4月築(室内リフォーム済み)

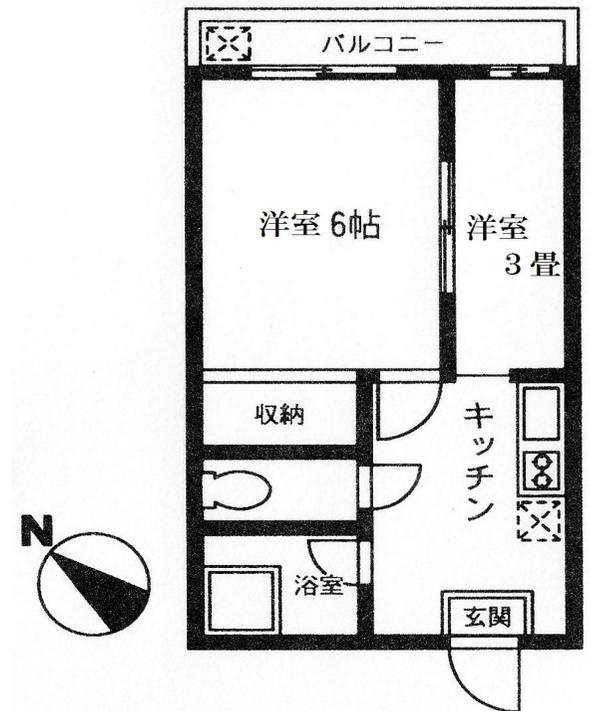
火災保険 : ¥18,000-

設備 : シャワー・トイレ別・洗面台・室外洗濯機置場・自転車置場・照明(残置物)

エアコン・収納・湯沸かし器・インターネット対応・1階コインランドリー

有楽町線・副都心線『要町駅』徒歩10分  
山手線・私鉄各線『池袋駅』徒歩12分  
国際興業バス『南町庚申通り』徒歩4分

- ★池袋徒歩圏内！
- ★振り分けタイプ
- ★室内リフォーム済
- ★学生のルームシェア可能です！
- ★各種承諾書発行



図面と異なる場合は現況優先とします

## (株)エステートマネージャー

板橋区板橋1-35-10-302

TEL 03-6909-6845

FAX 03-6909-6846

Email: showa@msf.biglobe.ne.jp

東京都知事免許(3)第95301号

リアルタイム空室確認『外国人情報館』

<http://www.noproblem.jp/chintai/>

■手数料

|          |    |   |    |      |
|----------|----|---|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% |
| 手数料負担の割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |

■取引態様: 媒介

仲介業者様へ

**AD50%**

★内見、現地対応！（定休日も対応致します！）

★弊社定休日／水・日・祭日

担当者携帯まで！080-4063-6411