

外国人の方大歓迎・入居困難の方・生活保護の方入居可！柔軟に対応します。

複数入居OK 初期費用分割OK 10カ国語対応日本語不要 保証会社対応 入居者の入れ替わり可能

【再契約義務型定期借家契約のご説明】  
 大家側に再契約する義務があります。  
 但、契約違反(常識的ルール)の場合は再契約できません、借家人として違反がなければ再契約しつづけます。  
 初回だけ3ヶ月です、  
 又再契約時の料金はかかりません  
 ☆詳細につきましてはお問い合わせください。

## 賃貸マンション

賃料 205号室 ¥80,000

物件名 : 坂下グリーンハイツ

所在地 : 豊島区池袋3-34-3

専有面積 : 約25㎡

入居日 : 即日

敷金 : 1ヵ月

礼金 : なし

共益費 : なし

構造 : 鉄筋コンクリート造3階建

築年数 : 昭和53年4月築

鍵交換費 : なし

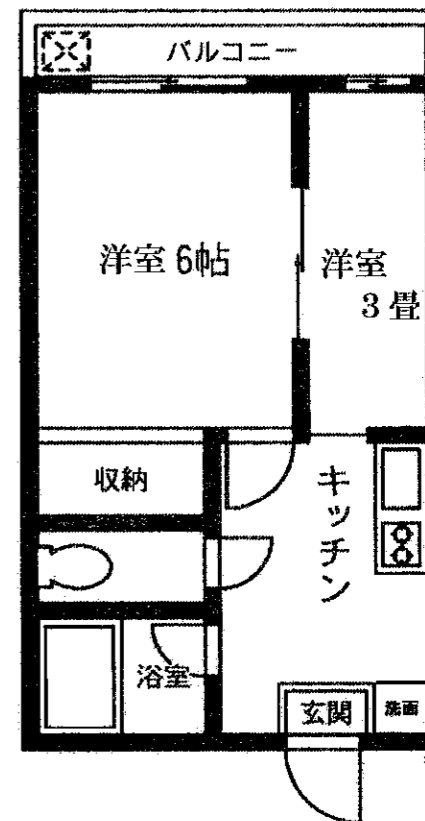
設備 : シャワー・トイレ別・洗面台・洗濯機置場・自転車置場・照明付き

エアコン・収納・ガスレンジ・湯沸かし器・インターネット対応・1階コインランドリー

図面と異なる場合は現況優先とします

有楽町線・副都心線『要町駅』徒歩10分  
 山手線・私鉄各線『池袋駅』徒歩12分  
 国際興業バス『南町庚申通り』徒歩4分

- ★池袋徒歩圏内！
- ★室内リフォーム済
- ★学生のルームシェア可能です！
- ★即日入居可



## (株)エステートマネージャー

板橋区板橋 1-35-10-302  
 TEL 03-6909-6845  
 FAX 03-6909-6846

空部屋紹介 <http://www.noproblem.jp/chintai/>  
 東京都知事免許(1)第95301号

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料負担の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様: 媒介

仲介業者様へ

- ★客付け、宜しくお願い致します！
- ★内見、現地対応！（定休日も対応致します！）
- ★弊社定休日／水・日・祭日
- 定休日の内見のみ、担当者携帯まで！080-4063-6411