

外国人の方大歓迎！入居困難の方・生活保護の方も入居可！Air BnBも柔軟に対応します！

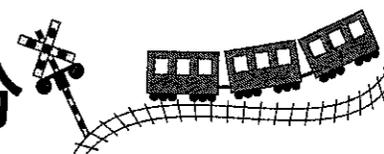
【再契約義務型定期借家契約のご説明】
 大家側に再契約する義務があります。
 但し、契約違反(常識的ルール)の場合は、再契約
 できません。
 借家人として違反がなければ再契約し続けます。
 初回のみ、3ヶ月契約です。
 また、再契約時の費用はかかりません。
 ★詳細につきましてはお問い合わせください。

複数入居OK 初期費用分割OK 10カ国語対応日本語不要 保証会社対応 入居者の入れ替わり可能

賃貸 アパート

賃料 102号室 ¥50,000

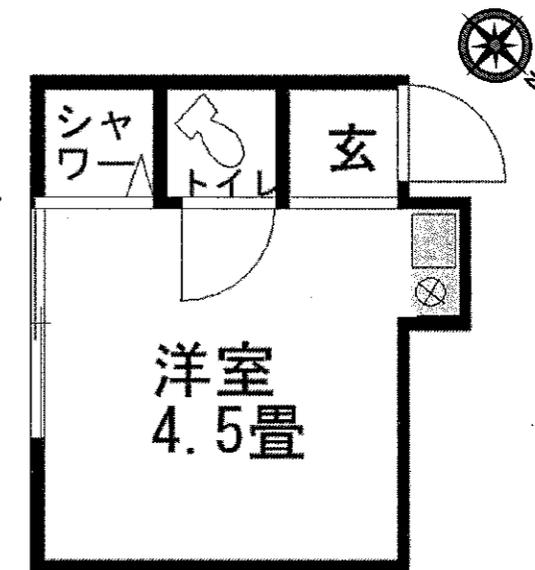
東京メトロ東西線『落合駅』 徒歩2分
 JR総武中央線『東中野駅』 徒歩10分
 都営大江戸線『中井駅』 徒歩6分



物件名 : メゾン上落合
 所在地 : 新宿区上落合2-13-30
 専有面積 : 約4.5帖(102号室)
 入居日 : 即日入居可
 敷金 : 1ヶ月
 礼金 : なし
 共益費 : ¥1,000
 構造 : 木造2階建
 築年月 : 昭和47年12月
 設備 : 公営水道、プロパンガス、ガスレンジ、
 シャワー・トイレ別、エアコン、給湯、
 照明付き、洗濯機置場なし

<セレクトプラン>
 家賃 ¥48,000
 敷金 1ヶ月
 礼金 2ヶ月

- ★3駅3路線利用可能の好立地
- ★徒歩4分にコインランドリー(現地に地図あり)
(サウナ、ジェットバス付)
- ★2007年1月に工事費1,400万円で
内外装リニューアル工事済
- ★事務所使用可(承諾書発行可)



図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

(株)エステートマネージャー

板橋区板橋1-35-10-302 東京都知事免許(1)第95301号
 TEL 03-6909-6845 リアルタイム空室確認『外国人情報館』
 FAX 03-6909-6846 <http://www.noproblem.jp/chintai/>
 Email: showa@msf.biglobe.ne.jp

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

■取引態様:専任媒介

客付会社様へ

★AD100%

- ★内件、現地対応！(定休日も対応します！)
- ★弊社定休日／水・日・祭日
- 定休日の内見のみ、担当者携帯まで！080-4063-6411