外国人のルームシェア大歓迎！民泊可能・使用方法はお決めください！

借家権譲渡可能‼民泊OK★お問い合わせください♪

賃 貸　戸建

賃　料　　¥190,000

京成本線『お花茶屋駅』徒歩7分京成本線
京成本線『堀切菖蒲園駅』徒歩15分

※リフォームは9割完成していますので
内見は可能です(^^♪

※民泊ホスト様へ
あなたの投資の出口として
借家権譲渡を認めます！！
詳細は担当まで‼！

※再建築不可なので旅館業は
取得できません！！

★民泊とマンスリーのハイブリット可能
★複数入居可！シェアハウス・寮、可能
★DIY可能・ペット可能
★その他柔軟に対応致します。

物件名	：宝町戸建て
現在地	：東京都葛飾区宝町2-18-2
専有面積	：69.55㎡（3DK）
入居日	：2025年1月中旬以降
敷　金	：1ヶ月
礼　金	：1ヶ月
共益費	：なし
水道代	：個別契約
構　造	：木造2階建
築年月日	：1980年1月
火災保険	：18,000円/2年
鍵交換費	：22,000円
設備	：バス・トイレ別、浴槽有、シャワー、洗面所独立 クローゼット収納、ガスコンロ設置可能、シューズボックス 室内洗濯機置場（階段下）専用庭、自転車・バイク置き場あり

図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

㈱エステートマネージャー

板橋区板橋1-35-10-302　　東京都知事免許（3）第95301号
TEL　03-6909-6845　　リアルタイム空室確認『外国人情報館』
FAX　03-6909-6846　　http://www.noproblem.jp/chintai/
Email：　showa@msf.biglobe.ne.jp

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

■取引態様：一般

客付会社様へ

★内件、現地対応！（定休日も対応します！）
★弊社定休日／水・日・祭日
内見のみ、担当者携帯まで！080-4063-6411