

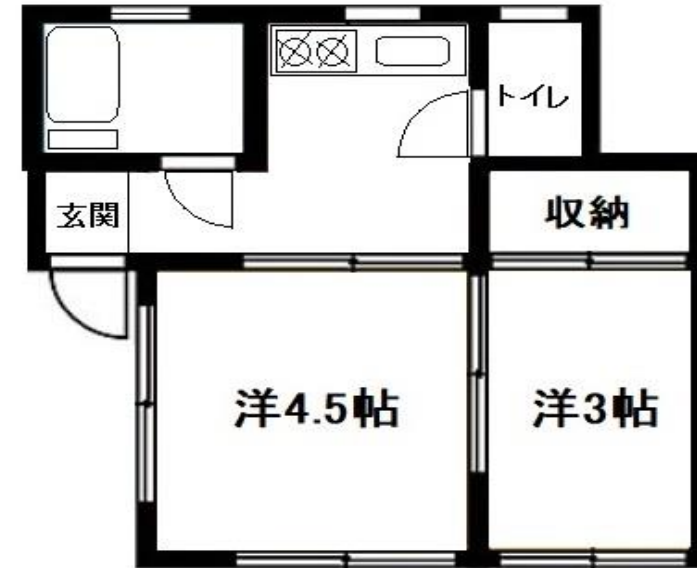
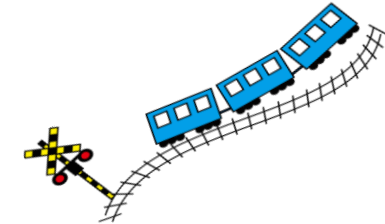
外国人の方大歓迎！入居困難の方・生活保護の方も入居可！民泊も柔軟に対応します！

複数入居OK 事務所使用OK 初期費用分割OK 保証会社5社対応 その他ご相談下さい！

## 賃貸アパート

102号室 ¥50,000

南北線『西ヶ原駅』徒歩3分  
JR京浜東北線『王子駅』徒歩10分  
JR京浜東北線『中里駅』徒歩9分



※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

物件名 : 高橋荘  
所在地 : 北区西ヶ原2-38-3  
間取 : 2DK 約23㎡  
入居日 : 即日入居可  
敷金 : なし  
礼金 : なし  
共益費 : ¥3,000  
水道代 : ¥2,000 / 1名月額、増員は変動  
清掃代 : ¥30,000  
構造 : 鉄骨造 3階建  
築年月 : 1970年10月  
火災保険 : ¥18000 / 2年  
設備 : 浴室トイレ別、ミニキッチン、瞬間湯沸し器、ガスコンロ、  
バランス釜、シャワー、収納、エアコン

- ★室内リフォーム済み
- ★徒歩5分コインランドリーあり  
(滝野川1丁目えびす湯)
- ★3駅3路線利用可能！
- ★事務所利用可
- ★各種承諾書発行可能！

## (株)エステートマネージャー

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

■取引態様:専任

板橋区板橋1-35-10-302

東京都知事免許(2)第95301号

TEL 03-6909-6845

リアルタイム空室確認『外国人情報館』

FAX 03-6909-6846

<http://www.noproblem.jp/chintai/>

Email: [showa@msf.biglobe.ne.jp](mailto:showa@msf.biglobe.ne.jp)

客付会社様へ

# AD100%

★弊社定休日 / 水・日・祭日

★内見は担当者携帯まで！080-4063-6411