

外国人のルームシェア大歓迎！ペットと暮らせる戸建！民泊も柔軟に対応します！  
 (簡易宿所申請積極対応、但諸条件応相談)

【再契約義務型定期借家契約のご説明】  
 大家側に再契約する義務があります。  
 但し、契約違反(常識的ルール)の場合は、再契約  
 できません。  
 借家人として違反がなければ再契約し続けます。  
 初回のみ、3ヶ月契約です。  
 また、再契約時の費用はかかりません。  
 ★詳細につきましてはお問い合わせください。

複数入居OK 初期費用分割OK 10カ国語対応日本語不要 保証会社対応 入居者の入れ替わり可能

## 賃貸 アパート

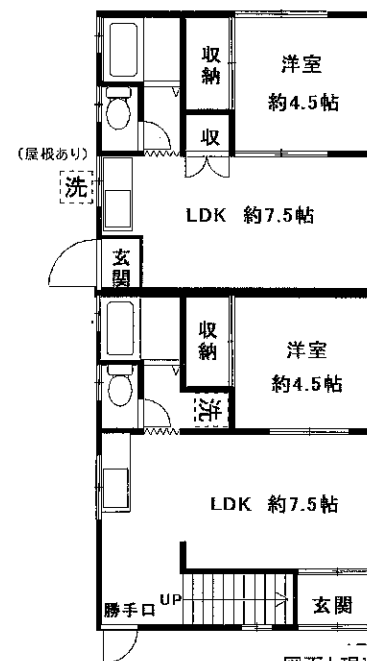
賃料  
 メゾネット ¥98,000-  
 101号室 ¥68,000-  
 201号室 ¥108,000-

東武スカイツリーライン『曳舟』駅 徒歩9分  
 東武スカイツリーライン『東向島』駅 徒歩10分  
 京成押上線 『京成曳舟』駅 徒歩14分

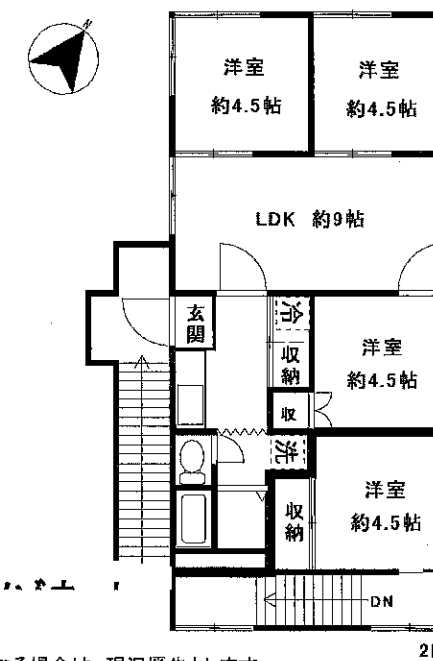
物件名 : 向島ハウス  
 所在地 : 墨田区東向島1-6-12  
 専有面積 : メゾネット 約39㎡  
 101号室 約30㎡  
 201号室 約60㎡  
 入居日 : 即日  
 敷金 : 1ヶ月  
 礼金 : なし  
 共益費 : 2,000円  
 構造 : 木造2階建  
 築年月 : 昭和59年3月  
 設備 : エアコン、風呂トイレ別、キッチン、給湯、2口ガスコンロ、照明器具  
 101号室 外付けの洗濯機置場の上には屋根あり

★平成30年3月リフォーム済  
 ★セブンイレブンまで300m  
 ★イトーヨーカドー曳舟店まで900m  
 ★スカイツリーまで徒歩20分  
 ★静かな住環境  
 ★全室ペット可(要相談)

101号室



201号室



図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

## (株)エステートマネージャー

板橋区板橋1-35-10-302 東京都知事免許(1)第95301号  
 TEL 03-6909-6845 リアルタイム空室確認『外国人情報館』  
 FAX 03-6909-6846 <http://www.noproblem.jp/chintai/>  
 Email: showa@msf.biglobe.ne.jp

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

■取引態様:専任

### 客付会社様へ

★客付け、宜しくお願い致します！  
 ★内件、現地対応！(定休日も対応します！)  
 ★弊社定休日/水・日・祭日  
 定休日の内見のみ、担当者携帯まで！080-4063-6411