

外国人の方大歓迎！入居困難の方・生活保護の方も入居可！民泊にも柔軟に対応します！

【再契約義務型定期借家契約のご説明】
 大家側に再契約する義務があります。
 但し、契約違反(常識的ルール)の場合は、再契約
 できません。
 借家人として違反がなければ再契約し続けます。
 初回のみ、3ヶ月契約です。
 また、再契約時の費用はかかりません。
 ★詳細につきましてはお問い合わせください。

複数入居OK 初期費用分割OK 10カ国語対応日本語不要 保証会社対応 入居者の入れ替わり可能

賃貸 アパート

賃料 ¥55,000-

西武池袋線『椎名町駅』徒歩2分
 JR山手線『池袋駅』徒歩15分

物件名 : 椎名町ハウス 202号室
 所在地 : 東京都豊島区西池袋4-35-2
 専有面積 : 約16㎡
 入居日 : 即日
 敷金 : 1ヶ月
 礼金 : なし
 共益費 : ¥2,000
 水道代 : 個々に契約
 構造 : 木造モルタル造
 築年月 : 昭和57年1月 (室内リフォーム済み)
 火災保険 : ¥18,000円 2年
 設備 : 三点ユニットバス、シャワー、エアコン、給湯、照明器具、収納、
 2口ガスコンロ、ベランダに洗濯機置場あり

- ★池袋駅まで自転車10分
- ★室内リフォーム済み
- ★駅前商店街、スーパー充実
- ★日当たり良好！
- ★複数人の入居も可能！



図面と現況が異なる場合は、
 現況優先とします。

(株)エステートマネージャー

板橋区板橋1-35-10-302 東京都知事免許(2)第95301号 ■取引態様:専任
 TEL 03-6909-6845 リアルタイム空室確認『外国人情報館』
 FAX 03-6909-6846 <http://www.noproblem.jp/chintai/>
 Email: showa@msf.biglobe.ne.jp

手数料負担 の割合	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

客付会社様へ

- ★客付け、宜しくお願い致します！
- ★内件、現地対応！(定休日も対応します！)
- ★弊社定休日／水・日・祭日
- 定休日の内見のみ、担当者携帯まで！080-4063-6411