

外国人の方大歓迎！Air BnBも柔軟に対応します！

複数入居OK 初期費用分割OK 保証会社対応 その他ご相談下さい！

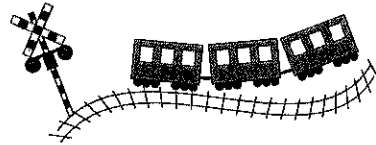
【再契約義務型定期借家契約のご説明】  
大家側に再契約する義務があります。  
但し、契約違反(常議的ルール)の場合は、再契約  
できません。  
借家人として違反がなければ再契約し続けます。  
初回のみ、3ヶ月契約です。  
また、再契約時の費用はかかりません。  
★詳細につきましてはお問い合わせください。

## 賃貸 マンション

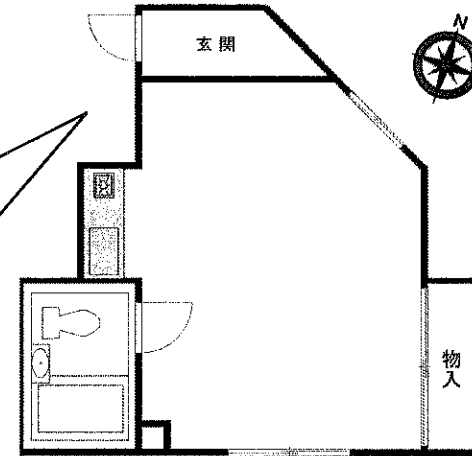
301号室 47,000円

東京メトロ有楽町線、副都心線『地下鉄赤塚』駅 徒歩3分  
東武東上線『下赤塚』駅 徒歩5分

物件名 : プラウド赤塚  
所在地 : 練馬区北町8-36-1  
専有面積 : 約12.26㎡  
入居日 : 即日  
敷金 : 1ヶ月  
礼金 : 1ヶ月  
共益費 : なし  
構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート3階建  
築年月 : 平成元年12月(リフォーム済)  
鍵交換費 : あり  
設備 : 給湯、UB、洗面、エアコン、照明機器、IHキッチン、収納  
フローリング、室内洗濯機置き場、自転車置き場  
J:COMインターネット無料(1M)  
備考 : ペット相談(敷金上乘せ有り)



- ★ペット相談可能！
- ★外国人大大歓迎♪
- ★複数路線利用可能！
- ★駅近！徒歩5分圏内！
- ★商店街の近くで、買い物も便利♪



図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

### (株)エステートマネージャー

板橋区板橋1-35-10-302  
TEL 03-6909-6845  
FAX 03-6909-6846

東京都知事免許(1)第95301号  
リアルタイム空室確認『外国人情報館』  
<http://www.noproblem.jp/chintai/>  
Email: showa@msf.biglobe.ne.jp

手数料負担 の割合	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

■取引態様: 一般

#### 客付会社様へ

- ★客付け、宜しくお願い致します！
- ★AD 相談
- ★内件、現地対応！(定休日も対応します！)
- ★弊社定休日/水・日・祭日  
定休日の内見のみ、担当者携帯まで！080-4063-6411